

Кому ООО СЗ «Владавторесурс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

г.Владимир, ул.Разина, д.4а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.07.2022

№ 33-RU33301000-29-2022

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

капитального строительства

общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка закрытого типа не менее 30 машино-мест. Дом № 2

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Владимирская обл., Городской округ город Владимир,

город Владимир, проспект Строителей, д.9а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение от 22.11.2021 № 11001)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:011098:1025

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-245-2017, дата выдачи 06.09.2017, орган, выдавший разрешение на Строительство управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	100057,96 15047,31	100098 15069
Общая площадь	кв.м	30406,95	30133,5
Площадь нежилых помещений (места общего пользования)			
машинное отделение	кв.м		24,3
машинное отделение	кв.м		24,3
машинное отделение	кв.м		24
машинное отделение	кв.м		24,3
котельная	кв.м		79
венткамера	кв.м		27,7
помещение уборочного инвентаря	кв.м		8,7
электрощитовая	кв.м		14,6
насосная	кв.м		21,7
электрощитовая	кв.м		15,3
помещение уборочного инвентаря	кв.м		8,6
венткамера	кв.м		82,2
насосная АПТ	кв.м		84,4
водомерный узел	кв.м		9,5
помещение противопожарной сигнализации	кв.м		2,7
парковка			1832,9
тамбура, коридоры, воздушные переходы, лестничные клетки, тамбур-шлюзы	кв.м		5099,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений			
нежилое помещение (магазин) № 1	кв.м		144
нежилое помещение (магазин) № 2	кв.м		77,9
нежилое помещение (магазин) № 3	кв.м		130,7
нежилое помещение (магазин) № 4	кв.м		76,3
нежилое помещение (магазин) № 5	кв.м		129,3
нежилое помещение (магазин) № 6	кв.м		79
нежилое помещение (магазин) № 7	кв.м		131,1
нежилое помещение (магазин) № 8	кв.м		158,6
нежилое помещение № 9	кв.м		54
вестибюль	кв.м		39,6
вестибюль	кв.м		51,9
вестибюль	кв.м		52
вестибюль	кв.м		52,1
электрощитовая	кв.м		17,8
машино-места	шт		32

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		17091,5
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		322/17091,5
студии	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		177/7225
2-комнатные	шт./кв. м		127/8452,4
3-комнатные	шт./кв. м		18/1414,1
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф)	кв. м		17633,5
Площадь лоджий (без учета понижающего коэффициента)	кв. м		1084
Площадь жилых помещений (с лоджиями с к=1)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, связь, отопление	
Лифты	шт.		

Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		ж/б, кирпич, блоки	ж/б, кирпич, блоки
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			

Заполнение световых проемов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Сазановой Юлией Валериевной 08.11.2021; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 9399 от 05.05.2017.

Заместитель главы администрации
города, начальник управления
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Сысуев
(расшифровка подписи)

№ 05

июль 2022 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 5 (пять) листах
Консультант управления архитектуры и
строительства администрации города

Владимира

_____ / Корнилова Е.В.

Ф.И.О.

« 05 » _____ 2022 г.

